



Ontruimings- & vluchtplannen voor gasten en medewerkers? Daar doet La Rotonda niet (v)luchtig over

‘Met de juiste voorzorgsmaatregelen en goede voorzieningen kun je de kans op brand reduceren,’ zegt Ronald van Ree. ‘Toch kan het een keer mis gaan. In dat geval moeten gasten en medewerkers kunnen vertrouwen op een solide ontruimingsplan: gedetailleerde taakomschrijvingen en instructies die aangeven wie wat moet doen bij een calamiteit. Een ontruimingsplan en een vluchtplan maken deel uit van het bedrijfshulpverleningsplan, dat wettelijk verplicht is voor elk bedrijf. La Rotonda Projectondersteuning heeft de kennis en expertise in huis om zo’n plan te produceren, toegesneden op de specifieke kenmerken van een bedrijf. Ons motto: probeer elke calamiteit beheersbaar te maken!’

Wat te doen?

‘Als je een willekeurig hotel, restaurant of kantoor binnengaat, moet je in één opslag kunnen zien wat je te doen staat bij calamiteiten. Je moet er toch niet aandenken dat gasten of medewerkers niet weten hoe te handelen bij brand of andere noodsituatie? Het kan nodeloos tot slachtoffers leiden als er geen adequaat ontruimings- en vluchtplan is, of als bijvoorbeeld vluchtborden niet aanwezig of niet goed zichtbaar zijn!’ Van Ree pauzeert even. Dan: ‘Het wordt wel eens vergeten, maar een eigenaar of beheerder is wettelijk aansprakelijk voor de

gevolgen. Immers, niet alleen de aanwezigheid van zulke plannen is wettelijk verplicht, óók dat gasten en medewerkers duidelijk op vluchtborden kunnen zien waar ze heen moeten. La Rotonda Projectondersteuning beschikt al vele jaren over deskundigheid en een zeer brede ervaring in het opzetten van een ontruimingsplan en een vluchtplan, inclusief strategisch geplaatste vluchtborden.’

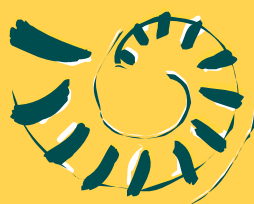
Wie doet wat?

‘Het ontruimingsplan,’ legt Van Ree uit, ‘is een document met ontruimingsplattegronden dat vermeldt hoe je moet handelen bij een calamiteit. Het ministerie van Binnenlandse zaken heeft daarvoor een aantal richtlijnen aangegeven. Er zijn bepaalde elementen die in geen ontruimingsplan mogen ontbreken. Wie geeft opdracht tot ontruiming? Hoe worden de begeleiders – van een verdieping – gewaarschuwd? Wie controleert of iedereen de werkplek heeft verlaten? Wie registreert of iedereen aanwezig is op het verzamelpunt? Hoe is de ontruiming per etage geregeld? Wie blijft er met een specifieke taak achter op de werkplek? Waar verzamelen de gasten en medewerkers van een etage zich? Hoe wordt voor de eigendommen van de aanwezige gastengezorgd?’

Geén paniek!

‘La Rotonda is ervaren in het opstellen van

‘Je kan nog zo’n mooi en goedlopend hotel of bedrijf hebben, als zich een calamiteit voordoet – zoals brand – waarbij slachtoffers vallen, dan ben je voor het leven getekend. Dát voorkomen is dan ook een enorme uitdaging. Voor ondernemers, maar ook voor ons.’ Aan het woord is Ronald van Ree, directeur van La Rotonda Projectondersteuning.



larotonda

P R O J E C T O N D E R S T E U N I N G

Als specialist in ontruimings- en vluchtplannen heeft Van Ree menig bedrijf en hotel geadviseerd. Wat is zijn visie? En wat kan La Rotonda voor ondernemers betekenen?



PROJECTONDERSTEUNING LAROTONDA.COM

TEKENWERK VISUALISATIES BOUWBESLUIT BESTEKKEN DOSSIERS



Directeur Ronald van Ree: ‘Een calamiteit vergeet je nóóit meer!’

ontruimingsplannen,’ stelt Van Ree. ‘Voor elk plan stelt La Rotonda een overzichtelijk draaiboek samen: hoe te handelen in geval van calamiteiten? Ook spreken wij uitvoerig met brandweer en gebruiker. Het ontruimingsplan wordt vervolgens getoetst door de brandweer en – in samenhang met de bedrijfshulpverlening – door de arbeidsinspectie. Levert deze tweezijdige invalshoek frictie op? Dan wordt het document in overleg met betrokkenen herzien.’ Van Ree lacht: ‘Géén paniek! La Rotonda is er voor ú!’

Hoe te vluchten?

Ing. Ronald van Ree: ‘La Rotonda maakt voor elk hotel of complex een overzichtelijk vluchtplan. Dit is een verplicht onderdeel van het ontruimingsplan. Dankzij de vluchtplannen van La Rotonda zien gasten en medewerkers hoe ze moeten vluchten bij calamiteiten. Een vluchtplan voorziet ook in borden waarop alle brandpreventieve voorzieningen zijn aangegeven. Dus blusmiddelen, brandmelders, vluchtwegen en vluchtrouteaanduidingen, maar ook algemene ontruimingsinstructies.’ ‘Kortom,’ vat hij samen, ‘voor duidelijke ontruimingsplattegronden kan je uitstekend bij ons terecht. Ze zijn met zorg samengesteld. En

desgewenst wordt de eigen huisstijl erin geïntegreerd en worden ze door ons ingelijst en opgehangen. Wij zorgen dus voor het hele traject, turnkey, van a tot z!’

Vluchtborden?

Een ontruimingsplan bevat ook tekeningen die zaken als vluchtroutes, verzamelplaatsen en brandweeringang vermelden. Van Ree: ‘Dat zijn overzichtelijke tekeningen met bijhorende evacuatieplattegronden. Die worden op strategische plaatsen langs vluchtroutes opgehangen. Dat is puur specialistenwerk. En La Rotonda Projectondersteuning verzorgt het gehele traject. Dus ook hier: de plattegronden in kleur – eventueel ingelijst –, mét bijhorende vluchtaanduidingen, tot het plaatsen van de aanduidingen en borden aan toe. En vanzelfsprekend worden ontruimingsplan en plattegronden afgeleverd met een officiële goedkeuring van de brandweer!’

Meester over brand

‘Als zoiets nog niet bestaat, stelt La Rotonda voor elk pand ook een zogeheten aanvalsplan op,’ zegt Ronald van Ree. ‘Dit plan gebruikt de brandweer bij calamiteiten. Hierin worden zaken belicht als contactpersonen, brandpreven-

tie, gevaarlijke stoffen, aanrijroute en blusvoorzieningen. Ook is in het aanvalsplan per bouwlaag een plattegrondtekening opgenomen, voorzien van symbolen en een omschrijving van activiteiten. Ja, met La Rotonda ben je meester over brand!’

Maatwerk

‘Omdat elke accommodatie en elke situatie anders is, levert La Rotonda uitsluitend maatwerk,’ garandeert de directeur. ‘Dit uiteraard volgens de geldende wet- en regelgeving. Een ontruimingsplan met ontruimingsplattegronden is dus toegesneden op de situatie ter plekke, wordt op maat geschreven en getekend en is nóóit voorgefabriceerd.’

Calamiteit

Spreek de visie van Ronald van Ree u aan? Kunt u zich vinden in de werkwijze van La Rotonda? De medewerkers van La Rotonda maken graag een afspraak met u voor een vrijblijvende offerte. Het verplicht u tot niets, maar kan wel uw vertrouwen in de veiligheid van uw organisatie vergroten. Of, zoals Van Ree het uitdrukt: ‘Een calamiteit vergeet je nóóit meer. Probeer het dus te voorkomen!’ Bel met La Rotonda 020 - 65 88 888.